

Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal

Juin

	2018	2017	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	4 758	5 130	-7 %
En vigueur	22 333	26 866	-17 %
Ventes totales	4 081	4 055	1 %
Unifamiliale	2 290	2 342	-2 %
Copropriété	1 383	1 292	7 %
Plex (2 à 5 logements)	404	415	-3 %
Volume	1 574 697 364 \$	1 508 489 803 \$	4 %
Prix médian			
Unifamiliale	325 089 \$	322 750 \$	1 %
Copropriété	256 000 \$	255 000 \$	0 %
Plex (2 à 5 logements)	507 000 \$	475 000 \$	7 %

Île de Montréal

Juin

	2018	2017	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	1 952	2 141	-9 %
En vigueur	8 034	9 990	-20 %
Ventes totales	1 605	1 687	-5 %
Unifamiliale	492	553	-11 %
Copropriété	830	820	1 %
Plex (2 à 5 logements)	283	314	-10 %
Volume	807 306 504 \$	768 012 368 \$	5 %
Prix médian			
Unifamiliale	480 750 \$	450 000 \$	7 %
Copropriété	325 000 \$	297 000 \$	9 %
Plex (2 à 5 logements)	550 000 \$	504 250 \$	9 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®



Laval

Juin

	2018	2017	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	514	500	3 %
En vigueur	2 393	2 823	-15 %
Ventes totales	432	399	8 %
Unifamiliale	287	281	2 %
Copropriété	117	94	24 %
Volume	143 833 337 \$	137 900 400 \$	4 %
Prix médian			
Unifamiliale	335 000 \$	330 000 \$	2 %
Copropriété	215 000 \$	215 750 \$	0 %

Rive-Nord

Juin

	2018	2017	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	984	1 120	-12 %
En vigueur	5 615	6 777	-17 %
Ventes totales	819	791	4 %
Unifamiliale	649	636	2 %
Copropriété	137	117	17 %
Volume	223 209 569 \$	222 337 543 \$	0 %
Prix médian			
Unifamiliale	260 500 \$	269 000 \$	-3 %
Copropriété	177 500 \$	178 000 \$	0 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®



Rive-Sud

Juin

	2018	2017	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	939	1 026	-8 %
En vigueur	4 530	5 177	-12 %
Ventes totales	892	859	4 %
Unifamiliale	598	606	-1 %
Copropriété	242	219	11 %
Volume	297 086 137 \$	284 334 758 \$	4 %
Prix médian			
Unifamiliale	320 000 \$	315 000 \$	2 %
Copropriété	214 450 \$	206 923 \$	4 %

Vaudreuil-Soulanges

Juin

	2018	2017	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	240	224	7 %
En vigueur	1 137	1 398	-19 %
Ventes totales	227	214	6 %
Unifamiliale	184	178	3 %
Volume	75 141 989 \$	70 388 594 \$	7 %
Prix médian			
Unifamiliale	330 000 \$	298 500 \$	11 %

Saint-Jean-sur-Richelieu

Juin

	2018	2017	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	129	119	8 %
En vigueur	624	701	-11 %
Ventes totales	106	105	1 %
Unifamiliale	80	88	-9 %
Volume	28 119 828 \$	25 516 140 \$	10 %
Prix médian			
Unifamiliale	282 500 \$	251 500 \$	12 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

