

## Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal

Novembre

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	5 004	5 119	-2 %
En vigueur	25 149	28 814	-13 %
<b>Ventes totales</b>	3 348	2 987	12 %
Unifamiliale	1 807	1 676	8 %
Copropriété	1 137	927	23 %
Plex (2 à 5 logements)	402	382	5 %
<b>Volume</b>	1 305 245 148 \$	1 115 195 360 \$	17 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	322 000 \$	307 662 \$	5 %
Copropriété	254 510 \$	246 000 \$	3 %
Plex (2 à 5 logements)	512 500 \$	459 500 \$	12 %

## Île de Montréal

Novembre

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	2 016	2 056	-2 %
En vigueur	9 256	11 396	-19 %
<b>Ventes totales</b>	1 444	1 282	13 %
Unifamiliale	457	415	10 %
Copropriété	694	584	19 %
Plex (2 à 5 logements)	293	283	4 %
<b>Volume</b>	712 140 643 \$	607 602 701 \$	17 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	480 000 \$	460 000 \$	4 %
Copropriété	305 000 \$	290 000 \$	5 %
Plex (2 à 5 logements)	540 000 \$	480 000 \$	13 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®



## Laval

### Novembre

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	528	547	-3 %
En vigueur	2 810	3 106	-10 %
<b>Ventes totales</b>	341	341	0 %
Unifamiliale	230	233	-1 %
Copropriété	94	85	11 %
<b>Volume</b>	117 132 473 \$	109 176 643 \$	7 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	320 000 \$	308 500 \$	4 %
Copropriété	233 250 \$	210 000 \$	11 %

## Rive-Nord

### Novembre

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	1 154	1 140	1 %
En vigueur	6 463	7 011	-8 %
<b>Ventes totales</b>	674	608	11 %
Unifamiliale	505	489	3 %
Copropriété	136	89	53 %
<b>Volume</b>	192 860 472 \$	161 461 762 \$	19 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	269 200 \$	250 000 \$	8 %
Copropriété	176 000 \$	168 000 \$	5 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®



## Rive-Sud

### Novembre

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	1 082	1 125	-4 %
En vigueur	5 340	5 741	-7 %
<b>Ventes totales</b>	737	621	19 %
Unifamiliale	490	435	13 %
Copropriété	192	144	33 %
<b>Volume</b>	233 107 246 \$	195 307 037 \$	19 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	301 500 \$	290 000 \$	4 %
Copropriété	203 000 \$	200 000 \$	1 %

## Vaudreuil-Soulanges

### Novembre

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	224	251	-11 %
En vigueur	1 280	1 560	-18 %
<b>Ventes totales</b>	152	135	13 %
Unifamiliale	125	104	20 %
<b>Volume</b>	50 004 314 \$	41 647 217 \$	20 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	290 000 \$	288 125 \$	1 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

