

Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal

Juin

	2017	2016	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	4 979	5 001	0 %
En vigueur	25 763	29 912	-14 %
Ventes totales	3 952	3 599	10 %
Unifamiliale	2 248	2 157	4 %
Copropriété	1 283	1 067	20 %
Plex (2 à 5 logements)	416	373	12 %
Volume	1 487 794 603 \$	1 277 675 057 \$	16 %
Prix médian			
Unifamiliale	328 000 \$	300 000 \$	9 %
Copropriété	257 500 \$	245 000 \$	5 %
Plex (2 à 5 logements)	478 250 \$	458 000 \$	4 %

Île de Montréal

Juin

	2017	2016	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	2 146	2 190	-2 %
En vigueur	9 978	12 149	-18 %
Ventes totales	1 697	1 448	17 %
Unifamiliale	556	510	9 %
Copropriété	822	661	24 %
Plex (2 à 5 logements)	319	277	15 %
Volume	774 578 268 \$	646 126 346 \$	20 %
Prix médian			
Unifamiliale	450 000 \$	423 000 \$	6 %
Copropriété	297 000 \$	289 000 \$	3 %
Plex (2 à 5 logements)	504 000 \$	487 000 \$	3 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

Laval

Juin

	2017	2016	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	502	503	0 %
En vigueur	2 808	3 175	-12 %
Ventes totales	401	355	13 %
Unifamiliale	283	257	10 %
Copropriété	94	77	22 %
Volume	138 624 496 \$	113 147 325 \$	23 %
Prix médian			
Unifamiliale	331 000 \$	305 000 \$	9 %
Copropriété	215 750 \$	234 900 \$	-8 %

Rive-Nord

Juin

	2017	2016	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	1 078	1 050	3 %
En vigueur	6 444	6 982	-8 %
Ventes totales	776	814	-5 %
Unifamiliale	622	645	-4 %
Copropriété	117	134	-13 %
Volume	218 977 739 \$	215 901 774 \$	1 %
Prix médian			
Unifamiliale	270 000 \$	255 000 \$	6 %
Copropriété	178 000 \$	185 110 \$	-4 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

Rive-Sud

Juin

	2017	2016	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	1 029	990	4 %
En vigueur	5 144	5 933	-13 %
Ventes totales	862	815	6 %
Unifamiliale	608	602	1 %
Copropriété	219	177	24 %
Volume	284 897 006 \$	252 593 498 \$	13 %
Prix médian			
Unifamiliale	315 000 \$	290 000 \$	9 %
Copropriété	206 923 \$	211 000 \$	-2 %

Vaudreuil-Soulanges

Juin

	2017	2016	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	224	268	-16 %
En vigueur	1 389	1 673	-17 %
Ventes totales	216	167	29 %
Unifamiliale	179	143	25 %
Volume	70 717 094 \$	49 906 114 \$	42 %
Prix médian			
Unifamiliale	297 000 \$	284 300 \$	4 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®