

## Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal

Mars

	2019	2018	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	7 508	7 754	-3 %
En vigueur	22 430	26 296	-15 %
<b>Ventes totales</b>	5 710	5 631	1 %
Unifamiliale	3 203	3 209	0 %
Copropriété	2 079	1 975	5 %
Plex (2 à 5 logements)	422	445	-5 %
<b>Volume</b>	2 123 221 897 \$	1 998 525 502 \$	6 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	331 000 \$	314 859 \$	5 %
Copropriété	248 000 \$	240 000 \$	3 %
Plex (2 à 5 logements)	500 000 \$	500 000 \$	0 %

## Île de Montréal

Mars

	2019	2018	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	2 773	2 952	-6 %
En vigueur	7 850	9 096	-14 %
<b>Ventes totales</b>	1 954	2 068	-6 %
Unifamiliale	579	643	-10 %
Copropriété	1 086	1 113	-2 %
Plex (2 à 5 logements)	289	312	-7 %
<b>Volume</b>	946 510 483 \$	938 417 515 \$	1 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	501 000 \$	463 500 \$	8 %
Copropriété	320 000 \$	290 000 \$	10 %
Plex (2 à 5 logements)	567 500 \$	554 250 \$	2 %

Source : Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec par le système Centris

## Laval

### Mars

	2019	2018	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	822	808	2 %
En vigueur	2 456	2 941	-16 %
<b>Ventes totales</b>	549	556	-1 %
Unifamiliale	356	375	-5 %
Copropriété	172	152	13 %
<b>Volume</b>	183 599 059 \$	185 740 717 \$	-1 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	339 000 \$	332 500 \$	2 %
Copropriété	234 500 \$	229 500 \$	2 %

## Rive-Nord

### Mars

	2019	2018	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	1 668	1 733	-4 %
En vigueur	5 720	6 761	-15 %
<b>Ventes totales</b>	1 396	1 328	5 %
Unifamiliale	1 052	1 039	1 %
Copropriété	298	253	18 %
<b>Volume</b>	401 259 252 \$	359 088 464 \$	12 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	282 000 \$	265 000 \$	6 %
Copropriété	186 800 \$	180 000 \$	4 %

Source : Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec par le système Centris

## Rive-Sud

### Mars

	2019	2018	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	1 686	1 658	2 %
En vigueur	4 620	5 437	-15 %
<b>Ventes totales</b>	1 396	1 303	7 %
Unifamiliale	901	859	5 %
Copropriété	436	389	12 %
<b>Volume</b>	461 926 957 \$	404 651 534 \$	14 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	329 000 \$	300 000 \$	10 %
Copropriété	205 000 \$	200 000 \$	3 %

## Vaudreuil-Soulanges

### Mars

	2019	2018	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	362	415	-13 %
En vigueur	1 081	1 335	-19 %
<b>Ventes totales</b>	249	239	4 %
Unifamiliale	193	187	3 %
<b>Volume</b>	84 157 691 \$	74 943 242 \$	12 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	335 000 \$	314 909 \$	6 %

## Saint-Jean-sur-Richelieu

### Mars

	2019	2018	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	197	188	5 %
En vigueur	703	726	-3 %
<b>Ventes totales</b>	166	137	21 %
Unifamiliale	122	106	15 %
<b>Volume</b>	45 768 455 \$	35 684 030 \$	28 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	284 000 \$	268 950 \$	6 %

Source : Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec par le système Centris