

## Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal

Janvier à juillet

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	44 188	46 300	-5 %
En vigueur	28 146	32 663	-14 %
<b>Ventes totales</b>	27 912	25 941	8 %
Unifamiliale	16 196	15 627	4 %
Copropriété	9 160	7 870	16 %
Plex (2 à 5 logements)	2 534	2 426	4 %
<b>Volume</b>	10 067 642 498 \$	8 854 744 673 \$	14 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	311 000 \$	291 820 \$	7 %
Copropriété	245 000 \$	236 000 \$	4 %
Plex (2 à 5 logements)	475 000 \$	460 000 \$	3 %

## Île de Montréal

Janvier à juillet

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	18 173	19 280	-6 %
En vigueur	10 841	12 926	-16 %
<b>Ventes totales</b>	11 257	10 113	11 %
Unifamiliale	3 753	3 541	6 %
Copropriété	5 633	4 776	18 %
Plex (2 à 5 logements)	1 871	1 796	4 %
<b>Volume</b>	5 083 328 065 \$	4 343 023 054 \$	17 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	442 000 \$	410 000 \$	8 %
Copropriété	290 000 \$	280 000 \$	4 %
Plex (2 à 5 logements)	510 000 \$	485 000 \$	5 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

## Laval

Janvier à juillet

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	4 804	5 055	-5 %
En vigueur	3 134	3 543	-12 %
<b>Ventes totales</b>	2 892	2 744	5 %
Unifamiliale	2 035	1 996	2 %
Copropriété	715	608	18 %
<b>Volume</b>	933 817 138 \$	856 075 133 \$	9 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	317 200 \$	297 500 \$	7 %
Copropriété	217 000 \$	215 000 \$	1 %

## Rive-Nord

Janvier à juillet

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	9 750	10 050	-3 %
En vigueur	6 972	7 826	-11 %
<b>Ventes totales</b>	6 153	5 857	5 %
Unifamiliale	4 841	4 741	2 %
Copropriété	1 073	896	20 %
<b>Volume</b>	1 684 122 367 \$	1 524 409 597 \$	10 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	262 000 \$	249 000 \$	5 %
Copropriété	175 000 \$	175 000 \$	0 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

## Rive-Sud

Janvier à juillet

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	9 263	9 616	-4 %
En vigueur	5 672	6 626	-14 %
<b>Ventes totales</b>	6 149	5 992	3 %
Unifamiliale	4 359	4 316	1 %
Copropriété	1 521	1 417	7 %
<b>Volume</b>	1 913 012 759 \$	1 764 968 790 \$	8 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	298 000 \$	280 000 \$	6 %
Copropriété	204 500 \$	195 000 \$	5 %

## Vaudreuil-Soulanges

Janvier à juillet

	2017	2016	Variation
<b>Inscriptions</b>			
Nouvelles	2 198	2 299	-4 %
En vigueur	1 527	1 742	-12 %
<b>Ventes totales</b>	1 461	1 235	18 %
Unifamiliale	1 208	1 033	17 %
<b>Volume</b>	453 362 169 \$	366 268 099 \$	24 %
<b>Prix médian</b>			
Unifamiliale	295 000 \$	280 000 \$	5 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®