

Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal

Mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	8 602	8 411	2%
En vigueur	37 609	35 965	5%
Ventes totales	4 495	4 252	6%
Unifamiliale	2 811	2 626	7%
Copropriété	1 317	1 235	7%
Plex (2 à 5 logements)	361	390	-7%
Volume	1 476 662 589 \$	1 345 771 546 \$	10%
Prix médian			
Unifamiliale	285 000 \$	280 000 \$	2%
Copropriété	235 000 \$	225 000 \$	4%
Plex (2 à 5 logements)	445 000 \$	426 502 \$	4%

Île de Montréal

Mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	3 594	3 446	4%
En vigueur	14 573	14 195	3%
Ventes totales	1 693	1 579	7%
Unifamiliale	645	557	16%
Copropriété	777	743	5%
Plex (2 à 5 logements)	271	279	-3%
Volume	700 976 778 \$	620 284 308 \$	13%
Prix médian			
Unifamiliale	386 500 \$	373 250 \$	4%
Copropriété	266 000 \$	257 250 \$	3%
Plex (2 à 5 logements)	480 000 \$	454 000 \$	6%

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

Laval

Mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	971	843	15 %
En vigueur	4 145	3 760	10 %
Ventes totales	484	475	2 %
Unifamiliale	363	350	4 %
Copropriété	104	104	0 %
Volume	144 256 368 \$	138 557 975 \$	4 %
Prix médian			
Unifamiliale	290 000 \$	285 000 \$	2 %
Copropriété	211 700 \$	215 000 \$	-2 %

Rive-Nord

Mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	1 933	1 926	0 %
En vigueur	9 208	8 554	8 %
Ventes totales	1 017	1 065	-5 %
Unifamiliale	812	853	-5 %
Copropriété	169	165	2 %
Volume	254 178 459 \$	263 528 112 \$	-4 %
Prix médian			
Unifamiliale	237 784 \$	239 000 \$	-1 %
Copropriété	179 000 \$	171 000 \$	5 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

Rive-Sud

Mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	1 686	1 771	-5 %
En vigueur	7 694	7 495	3 %
Ventes totales	1 110	945	17 %
Unifamiliale	822	699	18 %
Copropriété	249	204	22 %
Volume	321 525 736 \$	270 757 162 \$	19 %
Prix médian			
Unifamiliale	273 250 \$	270 750 \$	1 %
Copropriété	197 500 \$	192 500 \$	3 %

Vaudreuil-Soulanges

Mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	418	425	-2 %
En vigueur	1 989	1 961	1 %
Ventes totales	191	188	2 %
Unifamiliale	169	167	1 %
Volume	55 725 248 \$	52 643 989 \$	6 %
Prix médian			
Unifamiliale	270 000 \$	262 500 \$	3 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®