

Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal

Janvier à mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	24 762	24 557	1 %
En vigueur	35 939	34 052	6 %
Ventes totales	9 687	9 582	1 %
Unifamiliale	6 014	5 890	2 %
Copropriété	2 860	2 815	2 %
Plex (2 à 5 logements)	801	872	-8 %
Volume	3 158 493 770 \$	3 019 718 648 \$	5 %
Prix médian			
Unifamiliale	280 965 \$	275 000 \$	2 %
Copropriété	232 904 \$	225 000 \$	4 %
Plex (2 à 5 logements)	435 000 \$	424 750 \$	2 %

Île de Montréal

Janvier à mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	9 979	9 923	1 %
En vigueur	13 766	13 229	4 %
Ventes totales	3 659	3 534	4 %
Unifamiliale	1 370	1 215	13 %
Copropriété	1 690	1 695	0 %
Plex (2 à 5 logements)	599	624	-4 %
Volume	1 506 977 361 \$	1 386 699 592 \$	9 %
Prix médian			
Unifamiliale	385 000 \$	373 000 \$	3 %
Copropriété	265 000 \$	258 000 \$	3 %
Plex (2 à 5 logements)	463 000 \$	456 250 \$	1 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

Laval

Janvier à mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	2 767	2 664	4 %
En vigueur	3 894	3 583	9 %
Ventes totales	1 049	1 049	0 %
Unifamiliale	782	768	2 %
Copropriété	225	234	-4 %
Volume	313 496 880 \$	305 370 198 \$	3 %
Prix médian			
Unifamiliale	290 000 \$	284 000 \$	2 %
Copropriété	217 000 \$	212 000 \$	2 %

Rive-Nord

Janvier à mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	5 621	5 562	1 %
En vigueur	8 903	8 234	8 %
Ventes totales	2 244	2 396	-6 %
Unifamiliale	1 811	1 951	-7 %
Copropriété	359	352	2 %
Volume	554 319 905 \$	592 150 214 \$	-6 %
Prix médian			
Unifamiliale	237 000 \$	239 500 \$	-1 %
Copropriété	175 000 \$	173 000 \$	1 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

Rive-Sud

Janvier à mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	5 134	5 157	0 %
En vigueur	7 478	7 138	5 %
Ventes totales	2 315	2 130	9 %
Unifamiliale	1 691	1 550	9 %
Copropriété	535	483	11 %
Volume	665 282 052 \$	603 779 243 \$	10 %
Prix médian			
Unifamiliale	271 500 \$	270 000 \$	1 %
Copropriété	194 815 \$	193 000 \$	1 %

Vaudreuil-Soulanges

Janvier à mars

	2015	2014	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	1 261	1 251	1 %
En vigueur	1 897	1 868	2 %
Ventes totales	420	473	-11 %
Unifamiliale	360	406	-11 %
Volume	118 417 572 \$	131 719 401 \$	-10 %
Prix médian			
Unifamiliale	265 000 \$	265 000 \$	0 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®