

Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal

Juin

| | 2014 | 2013 | Variation |
|------------------------|------------------|------------------|-----------|
| Inscriptions | | | |
| Nouvelles | 5 221 | 5 123 | 2% |
| En vigueur | 32 711 | 29 725 | 10 % |
| Ventes totales | 3 298 | 3 189 | 3 % |
| Unifamiliale | 1 900 | 1 869 | 2 % |
| Copropriété | 1 065 | 989 | 8 % |
| Plex (2 à 5 logements) | 330 | 328 | 1 % |
| Volume | 1 101 199 325 \$ | 1 048 536 250 \$ | 5 % |
| Prix médian | | | |
| Unifamiliale | 291 000 \$ | 285 000 \$ | 2 % |
| Copropriété | 234 525 \$ | 234 000 \$ | 0 % |
| Plex (2 à 5 logements) | 445 650 \$ | 425 000 \$ | 5 % |

Île de Montréal

Juin

| | 2014 | 2013 | Variation |
|------------------------|----------------|----------------|-----------|
| Inscriptions | | | |
| Nouvelles | 2 154 | 2 126 | 1 % |
| En vigueur | 13 231 | 12 018 | 10 % |
| Ventes totales | 1 397 | 1 268 | 10 % |
| Unifamiliale | 472 | 442 | 7 % |
| Copropriété | 674 | 589 | 14 % |
| Plex (2 à 5 logements) | 251 | 237 | 6 % |
| Volume | 570 649 326 \$ | 513 168 558 \$ | 11 % |
| Prix médian | | | |
| Unifamiliale | 382 000 \$ | 385 000 \$ | -1 % |
| Copropriété | 274 000 \$ | 275 000 \$ | 0 % |
| Plex (2 à 5 logements) | 463 500 \$ | 455 000 \$ | 2 % |

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

Laval

Jun

| | 2014 | 2013 | Variation |
|-----------------------|----------------|----------------|-----------|
| Inscriptions | | | |
| Nouvelles | 542 | 525 | 3 % |
| En vigueur | 3 346 | 2 925 | 14 % |
| Ventes totales | 359 | 365 | -2 % |
| Unifamiliale | 253 | 251 | 1 % |
| Copropriété | 84 | 87 | -3 % |
| Volume | 108 152 593 \$ | 111 303 970 \$ | -3 % |
| Prix médian | | | |
| Unifamiliale | 299 000 \$ | 290 000 \$ | 3 % |
| Copropriété | 206 000 \$ | 215 000 \$ | -4 % |

Rive-Nord

Jun

| | 2014 | 2013 | Variation |
|-----------------------|----------------|----------------|-----------|
| Inscriptions | | | |
| Nouvelles | 1 136 | 1 099 | 3 % |
| En vigueur | 7 567 | 6 739 | 12 % |
| Ventes totales | 656 | 683 | -4 % |
| Unifamiliale | 527 | 545 | -3 % |
| Copropriété | 108 | 104 | 4 % |
| Volume | 168 056 643 \$ | 176 774 944 \$ | -5 % |
| Prix médian | | | |
| Unifamiliale | 245 000 \$ | 240 000 \$ | 2 % |
| Copropriété | 176 522 \$ | 179 950 \$ | -2 % |

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

Rive-Sud

Juin

| | 2014 | 2013 | Variation |
|-----------------------|----------------|----------------|-----------|
| Inscriptions | | | |
| Nouvelles | 1 116 | 1 071 | 4 % |
| En vigueur | 6 755 | 6 253 | 8 % |
| Ventes totales | 710 | 696 | 2 % |
| Unifamiliale | 503 | 483 | 4 % |
| Copropriété | 172 | 187 | -8 % |
| Volume | 204 624 496 \$ | 194 962 693 \$ | 5 % |
| Prix médian | | | |
| Unifamiliale | 282 500 \$ | 272 000 \$ | 4 % |
| Copropriété | 191 250 \$ | 185 000 \$ | 3 % |

Vaudreuil-Soulanges

Juin

| | 2014 | 2013 | Variation |
|-----------------------|---------------|---------------|-----------|
| Inscriptions | | | |
| Nouvelles | 273 | 302 | -10 % |
| En vigueur | 1 812 | 1 790 | 1 % |
| Ventes totales | 176 | 177 | -1 % |
| Unifamiliale | 145 | 148 | -2 % |
| Volume | 49 716 267 \$ | 52 326 085 \$ | -5 % |
| Prix médian | | | |
| Unifamiliale | 261 000 \$ | 272 000 \$ | -4 % |

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®